



Communiqué de Presse

3 juin 2025

Terre et Lac obtient un financement de 70 millions d'euros pour accélérer sa croissance stratégique

- Le financement bancaire d'un montant cumulé de 70 millions d'euros est le plus important de l'histoire du groupe
- Il sera utilisé pour financer la construction d'un portefeuille de 80 projets de centrales solaires (55 MWc)

Lyon, le 3 juin 2025 : Le groupe [Terre et Lac](#) (Terre et Lac), producteur indépendant français d'énergie renouvelable, annonce avoir obtenu un financement de 70 millions d'euros de dette pour financer le renforcement de son parc avec la construction de 80 centrales solaires en France métropolitaine d'ici fin 2026. Cette transaction a été arrangée par la Caisse d'Epargne Rhône Alpes et la Caisse d'Epargne CEPAC.

Accélérer la croissance et l'impact positif

Ce financement permet à Terre et Lac de poursuivre la mise en œuvre des prochaines étapes de sa stratégie de croissance soutenue, notamment à travers l'expansion de son activité et de sa capacité de production d'énergie, tout en renforçant l'ancrage régional de l'entreprise. La dette levée servira à financer le développement de 80 toitures, abris de parking et centrales photovoltaïques au sol, pour une capacité totale de production d'énergie propre de 55 MWc, couvrant les besoins annuels de 24 250 habitants.

Ce nouveau développement renforce le rôle clé de Terre et Lac dans la transition vers les énergies propres et sa contribution à la réduction des émissions de CO2 dans les régions où elle opère.

Un financement stratégique

Cette clôture fait suite à l'entrée au capital du gestionnaire d'investissements en infrastructures Infrantry en 2023 ([Lien vers le communiqué de presse](#)). Il s'agit du plus important financement bancaire jamais levé par le groupe, qui marque également le lancement de son programme de construction le plus ambitieux à ce jour. Une fois en service ces projets permettront de doubler le portefeuille de centrales électriques en exploitation du groupe.

Le financement a été co-arrangé par la Caisse d'Epargne Rhône Alpes et la Caisse d'Epargne CEPAC, avec la Banque Palatine et la Caisse de Prévoyance Loire - Drôme - Ardèche agissant en tant que prêteurs initiaux.

Sébastien FENET, Directeur général de Terre et Lac

« Nous sommes ravis de la clôture de ce financement, dont l'ampleur marque une nouvelle étape dans notre croissance. Dans ce contexte en évolution rapide, combiner l'optimisation de nos financements avec l'excellence opérationnelle du groupe Terre et Lac renforce notre compétitivité au bénéfice de toutes les parties prenantes impliquées. Avec cette opération, Terre et Lac réaffirme son ambition de compter parmi les acteurs majeurs du secteur solaire régional en France. »

Alexis Sloane COURTILLON, Directeur des investissements de Terre et Lac

« Cette clôture constitue un événement marquant dans l'histoire du groupe. Elle illustre non seulement notre dynamique de croissance engagée depuis plusieurs années, mais elle intervient également dans un contexte de marché particulièrement complexe, où Terre et Lac a su faire preuve de sang-froid. »

Romain Le MELINAIDRE, Directeur Exécutif, Equity Investment Team chez Infrantry

« Nous sommes ravis de cette clôture qui renforce davantage le groupe Terre et Lac. Depuis le début de notre partenariat, nous avons été impressionnés par la qualité des actifs existants et par la capacité de croissance rapide du groupe. Infrantry soutient le groupe Terre et Lac, dont les perspectives s'accordent naturellement avec notre stratégie d'investissement. »

Frédéric FAURE, Directeur de l'Ingénierie Financière chez Caisse d'Epargne Rhône Alpes

« Nous sommes fiers de soutenir Terre et Lac dans son développement et de jouer un rôle actif dans l'aménagement du territoire grâce au financement de ce portefeuille d'actifs verts. Cet investissement s'inscrit dans la feuille de route de la Caisse d'Epargne Rhône Alpes, qui a fait de la transition énergétique et du financement des sources d'énergie renouvelable au niveau local l'une de ses priorités. »

Lucie HAUSBERG, Directrice des Opérations Structurées chez Caisse d'Epargne CEPAC

« La Caisse d'Epargne CEPAC est fière de soutenir Terre et Lac, pionnier français du photovoltaïque dans le développement et la construction de projets à grande échelle au sol, sur toitures et sur parkings. La centrale photovoltaïque de grande envergure implantée dans la région du Vaucluse témoigne de l'engagement de la Caisse d'Epargne CEPAC en faveur de la transition énergétique dans ses régions. »

Finergreen (conseiller financier), Watson Farley Williams et BWK Legal (conseillers juridiques, emprunteur), Energie-legal et BCLP (conseillers juridiques, prêteurs), Greensolver (conseiller technique, prêteurs), ECA (conseillers en assurance, prêteurs) et Sigée Finance (audit du modèle) ont été les conseillers de cette transaction.

- Fin -

A propos de Terre et Lac



Le groupe Terre et Lac est une entreprise indépendante basée à Lyon, fondée en 2009. En tant que producteur d'énergie renouvelable, Terre et Lac conçoit, développe, construit et exploite plus de 800 centrales solaires pour les professionnels. Ses 120 collaborateurs spécialisés réunissent toutes les compétences nécessaires pour intervenir à chaque étape d'un projet de centrale solaire. À ce jour, Terre et Lac détient un portefeuille de projets en développement de 800 MWc et vise à construire et exploiter 1 GWc d'ici 2030.

En 2024, Terre et Lac a ouvert un bureau à Bordeaux et a fondé la filiale Terre et Lac Construction pour garantir une qualité optimale dans la construction de projets photovoltaïques sur toiture.

A propos d'Infranity



Infranity est un spécialiste de l'infrastructure de premier plan qui investit dans la dette privée et le capital. Soutenue par le groupe Generali, Infranity gère environ 12 milliards d'euros d'actifs en Europe et à l'international pour le compte d'investisseurs institutionnels. À une époque où le monde évolue vers des industries et des modes de vie plus durables, Infranity déploie des solutions d'investissement innovantes visant à extraire et maximiser la valeur de la transition dans les infrastructures. Infranity s'efforce d'identifier des opportunités à travers la structure du capital, divers secteurs et différentes zones géographiques, susceptibles de générer des rendements à long terme et de créer de la valeur pour les investisseurs à travers divers cycles économiques.

Cette stratégie repose sur l'expertise solide de son équipe, sa connaissance approfondie des secteurs et son approche disciplinée de l'investissement, mettant l'accent sur la protection du capital investi contre les baisses. Infranity fait partie de Generali Investments, une société de gestion d'investissement mondiale de premier plan, elle-même membre du groupe Generali.

Pour plus d'informations : www.infranity.com

A propos de la Caisse d'Epargne Rhône Alpes



La Caisse d'Epargne Rhône Alpes est une banque commerciale, régionale et coopérative à part entière, présente dans cinq départements (Rhône, Ain, Isère, Savoie et Haute-Savoie) et active dans l'ensemble des métiers bancaires. Elle œuvre quotidiennement au développement de sa région. Elle compte 1,4 million de clients, 445 000 sociétaires, 3 000 collaborateurs et 280 agences.

A propos de la Caisse d'Epargne CEPAC



Essentielle à l'économie locale, la Caisse d'Epargne CEPAC soutient 1,5 million de clients à travers 13 départements et territoires français (Bouches-du-Rhône, Vaucluse, Alpes-de-Haute-Provence, Hautes-Alpes, Corse, Réunion, Mayotte, Guadeloupe, Saint-Barthélemy, Saint-Martin, Martinique, Guyane, et Saint-Pierre-et-Miquelon). Acteur majeur du logement, partenaire clé dans le domaine de la santé et leader du financement de la transition écologique, la Caisse d'Epargne CEPAC est une banque coopérative engagée, détenue par plus de 300 000 clients-sociétaires. En tant qu'institution responsable soutenue par 3 200 collaborateurs, le CEPAC s'engage en faveur de la transformation sociale et environnementale de ses régions, avec 3,5 millions d'euros alloués chaque année à des initiatives RSE. Pour plus d'informations : www.caissedepargne-cepac.fr.

Contacts presse

Terre et Lac

Caroline Bouchard

Responsable marketing et communication

Tel. : 33 (0)4 37 57 87 98 – +33 6 63 36 58 13

c.bouchard@terreetlac.com

www.terreetlac.com

Kekst CNC

Paul Andrieu

Director | Kekst CNC

M +44 7581 053448

Paul.andrieu@kekstcnc.com